

---

**DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 19 DEL 12 5 FEB. 2019**

**OGGETTO:** servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensore, montacarichi installati presso gli impianti di produzione di Sidra SpA

**Premesso che:**

- Con Determina Presidenziale n. 103 del 28/11/2018 è stata revocata in autotutela gara per il servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensore, montacarichi presso gli impianti di produzione della Sidra spa;
- Con Determina Presidenziale 108. del 04/12/2018 la Dott.ssa S. Sanfilippo è stata nominata Responsabile del Procedimento per la gara in oggetto;
- Con nota prot. 3832/19 la Dott.ssa S. Sanfilippo, n.q. di responsabile del procedimento ha comunicato che:
  - In data 16/01/2019 è stata avviata su piattaforma telematica procedura per servizio di manutenzione ordinaria impianti ascensore, montacarichi installati presso gli impianti di produzione di Sidra spa invitando 39 ditte;
  - A seguito richiesto ditta Kone, sono stati prorogati i termini di scadenza per la presentazione delle offerte fino al 18/02/2019;
  - in data 13/02/2019 la ditta Kone ha firmato verbale di sopralluogo, avvenuto giorno 12/02/2019 e dai colloqui verbali intercorsi, la stessa ha riscontrato perplessità in ordine alla manutenzione sugli argani in quanto per la manutenzione ascensori non sussiste alcuna difficoltà;
  - la gara è stata deserta;
- è necessario avviare nuova gara per l'affidamento del servizio in oggetto;

Considerato quanto sopra;

**Visto che** il servizio in argomento rientra nei limiti di importo previsti dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Ritenuto che:**

- al fine di ottemperare alle normative, anche per ragioni di sicurezza, è necessario assicurare la manutenzione degli impianti ascensori/montacarichi al servizio degli impianti di produzione;
- la manutenzione programmata deve avere cadenza mensile, trimestrale o semestrale, a seconda della tipologia degli interventi, su calendario concordato con l'ufficio preposto;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- lo statuto di SIDRA S.p.A. ed il verbale di assemblea dei soci del 27/09/2018 con cui è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione il Prof. Avv. Antonio Francesco Vitale, ed i poteri allo stesso attribuiti nella seduta del CdA del 11/10/2018

Dato atto che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio,  
per le motivazioni espresse in premessa

**SI DISPONE**

- 1) di autorizzare procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , suddivisa in due lotti, mediante invito da inoltrare alle ditte Schindler, Thyssenkrupp, Consorzio Stabile Agorà, Moma Elevators, Wittur, spa, Kone, per un importo complessivo di € 100.000.+ IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, in regime di split payment per anni 1
- 2) di nominare responsabile del procedimento per tutte le procedure di cui al presente provvedimento la dott.ssa Simona Sanfilippo e Direttore dell'esecuzione del contratto l'ing. Patrizia Spitaleri.

Il Direttore Generale

Dott. Ing. Osvaldo De Gregoriis

Il Presidente

Prof. Avv. Antonio Francesco Vitale

<b>SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>		
<b>A, IMPORTO A BASE DI GARA</b>	A.1 Importo complessivo servizio soggetto a ribasso.	€ 98.070,82
	A.2 Oneri (stimati) per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.929,18
	<b>Totale importo forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 100.000,00</b>
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 8.000,00
	B.1 Imprevisti ( max 8%)	€ 2.000,00
	B.2 Spese per incentivi ( 2%)	€ 30,00
	B.3 Tassa sulle gare	
	B.9 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
	B.10 Spese per pubblicità	
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione ( B.1+.....+B.10)</b>	<b>€ 10.030,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	C. IVA	€ 22.000,00
	C.1.3 I.V.A. Su servizi	€ 1.760,00
	C.2 I.V.A. Su imprevisti	€ 23.760,00
	Totale IVA	22,00%
		22,00%
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 133.790,00</b>