

Sidra S.p.A

LAVORI: Manutenzione straordinaria di un tratto di collettore fognario in attraversamento a viale Rosano- CIG: 9058331337

IMPRESA: M.E.GAS. S.r.l. società unipersonale, con sede in Bronte (CT), Contrada Cesara SN, P.IVA 04524650878

CONTRATTO: Stipulato in data 03/05/2022, registrato a Catania il 12/05/2022 al n.573 serie 3

IMPORTO DI CONTRATTO: € 129.546,32 di cui € 20.029,65 quali oneri sicurezza

IMPORTO ATTO AGGIUNTIVO: € 159.546,32 di cui € 20.029,65 quali oneri sicurezza registrato a Catania il 24/04/2023 al n.1161 serie 3.

CIG: 9058331337

CUP: H67H21008880005

ATTO AGGIUNTIVO N.2 E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
(art. 8 comma 5 del D.M. 7 marzo 2018 n.49)

Il giorno 30 del mese di agosto dell'anno 2023

PREMESSO che:

- A seguito di procedura di gara, giusto verbale prot. n. 11291/22 del 04/03/2022, il RUP ha trasmesso, al CdA Sidra Spa, la proposta di aggiudicazione alla ditta "M.E.GAS. SRL società unipersonale" che ha presentato offerta con un ribasso pari a 34,80 % sull'importo a base d'asta pari a € 167.970,35 oltre oneri sicurezza pari ad € 20.029,65 e Iva come per legge;

– a seguito della verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, l'aggiudicazione è divenuta efficace in data 20/04/2022, con prot.

n. 17619/22,

– il contratto tra la Sidra S.p.a e l'Impresa appaltatrice è stato stipulato in data 03/05/2022 e registrato a Catania il 12/05/2022 al n.573 serie 3;

– l'importo di contratto è pari ad € 129.546,32 al netto del ribasso d'asta del 34,80%, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.029,65;

– in data 09.06.2022 sono stati consegnati i lavori da eseguirsi in 90 giorni naturali e consecutivi;

– in data 24/04/2023 a seguito della bonaria definizione di controversia insorta per sopravvenuta eccessiva onerosità delle prestazioni contrattuali dell'appaltatore (atto transattivo prot. generale Sidra n.5976) è stato registrato a Catania al n.1161 serie 3 un atto aggiuntivo al contratto per un importo pari a € 159.546,32 al netto del ribasso d'asta offerto del 34,80% comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 20.029,65;

CONSIDERATO che:

– durante l'esecuzione dell'opera per eventi imprevedibili è risultato necessario redigere una perizia di variante e suppletiva rispetto alle lavorazioni previste nel contratto originario;

– per attuare le suddette modifiche mancano alcune categorie di lavoro, per cui occorre concordare i relativi nuovi prezzi rispetto ai patti contrattuali prestabiliti;

Tutto quanto sopra premesso e considerato, tra la Sidra S.p.a. da una parte e il sig. Mario Belfiore, legale rappresentante dell'Impresa M.E.GAS. SRL appaltatrice dei lavori dall'altra, si conviene quanto segue.

Art. 1

L'Appaltatore assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori in variante e/o suppletivi secondo quanto previsto negli allegati di cui alla perizia di variante e suppletiva redatta nel luglio 2023 ed approvata con Determina del 04/08/2023 e dichiara di avere esatta conoscenza di tutti i seguenti documenti che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Relazione generale di perizia;
- Planimetria generale di progetto;
- Profili longitudinali;
- Quaderno delle sezioni di scavo;
- Particolari costruttivi del tratto in attraversamento del viale C.Rosano (1:100)
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Quadro di raffronto;
- Analisi nuovi prezzi;
- Schema atto aggiuntivo n. 2 e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Aggiornamento Piano di sicurezza e coordinamento

Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute nel contratto stipulato in data 03/05/2022, registrato a Catania il 12/05/2022 al n.573 serie 3 e successivo atto aggiuntivo registrato a Catania il 24/04/2023 al n.1161 serie 3

agli stessi prezzi unitari in esso elencati, ed oltre a quelli che si vanno a concordare con il presente verbale di concordamento, tutti da assoggettare al ribasso d'asta del 34,80%, come di seguito elencati.

NPP02: (Rif. voce 1.5.5 Prezz. Reg. Sicilia 01-2022) Costituzione di rilevato, per la formazione di corpo stradale e sue dipendenze, per colmate specificamente ordinate ed altre opere consimili, con idonee materie provenienti, a cura e spese dell'impresa, da cave regolarmente autorizzate e site a distanza non superiore ai 5 km dal cantiere, accettate dalla D.L., compreso il trasporto delle materie dalle cave al cantiere, eseguito a strati orizzontali di 30 cm disposti secondo le sagome prescritte, compreso il compattamento del materiale del rilevato eseguito per ogni singolo strato fino a raggiungere una densità superiore a 90% di quella massima ottenuta in laboratorio con la prova AASHO modificata, a carico dell'impresa, per gli strati più bassi ed al 95% per lo strato superiore, di spessore non inferiore a 40 cm, compresa la fornitura dell'acqua occorrente e compresa altresì la formazione dei cigli, delle banchine e delle scarpate, ed ogni altro onere per dare il rilevato compiuto a regola d'arte.- per ogni m³ di rilevato assestato.

Euro ventiquattro/10 **€m³** **24,10**

NPP03: (Rif. voce 6.3.6 Prezz. Reg. Sicilia 01-2022) Costituzione di drenaggi a tergo di manufatti eseguiti con mezzo meccanico a qualsiasi profondità o altezza e di qualunque spessore con pietrame calcareo, lavico o arenario o ciottoli di pezzatura non inferiore a 20 cm, provenienti da siti posti a distanza massima di 5 km dal luogo d'impiego, con eventuale regolarizzazione finale effettuata a mano.

Euro trentacinque/18 **€m³** **35,18**

NPP04: Fornitura e posa in opera di vernice antiruggine sintetica a rapida essiccazione a base di resine alchidiche modificate di rapida essiccazione e pigmentazione ad alto contenuto di fosfato di zinco e cariche riempitive minerali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, previa pulitura della superficie. Compreso e compensato nel prezzo ogni altro onere e magistero per dare la superficie ferrosa perfettamente protetta e perfetta regola d'arte.

Euro dodici/06

€/m²

12,06

NPP05: Esecuzione di perforazione orizzontale del diametro \varnothing 1200 mm da eseguirsi anche a mano in terreni di qualsiasi tipo anche in presenza di elementi di grossa pezzatura provenienti da demolizione di manufatti in c.a. ed in presenza d'acqua, mediante impiego di macchina spingitubo eseguito da personale specializzato, debitamente formato ed in numero adeguato per lavori in spazi confinati (secondo la normativa di riferimento), comprese le operazioni di impianto del cantiere comprensivo dell'onere dell'individuazione della corretta direzione planimetrica ed altimetrica di esecuzione della trivellazione con l'ausilio di idonei strumenti topografici di precisione a laser atti ad assicurare l'intercettazione con precisione del tubo camicia esistente che è stato infisso dal lato opposto, di quota fissa per la disponibilità delle attrezzature di spinta, del trasporto, dell'installazione all'interno della postazione di spinta, adattamenti, materiali di consumo, collegamenti elettrici e idraulici, prove di funzionamento, pannellature di recinzione del cantiere, mezzo di sollevamento, smontaggio di tutte le attrezzature al termine della spinta ed ogni altro onere per l'operatività del sistema a perfetta regola d'arte. La perforazione dovrà avvenire con infissione simultanea e continua di tubo camicia

	lavorazione comprende lo scavo con mezzo meccanico o anche a mano su	
	terreni di qualsiasi natura (terreni sciolti, lave fratturate, lave compatte) in	
	aree extraurbane, compreso e compensato nel prezzo il sollevamento del	
	materiale di scavo con l'ausilio del cestello, l'accatastamento temporaneo ed	
	il ricolmo della camera ad ultimazione delle lavorazioni e dopo il collegamento	
	del pozzetto fognario, il carico di materiale di risulta sul mezzo ed il trasporto	
	presso il più vicino centro di riutilizzo del materiale proveniente dagli scavi in	
	esubero rispetto al ricolmo. Compreso e compensato nel prezzo l'onere per il	
	dimensionamento e la realizzazione della platea di fondo e della parete di	
	spinta in funzione della tipologia di apparecchiatura utilizzata e la demolizio-	
	ne della porzione di parete per l'approntamento del foro. Nella determinazio-	
	ne del presente prezzo non viene contabilizzata la quota parte delle lavora-	
	zioni già previste nell'AP05 (Scavo, ricolmo, trasporto a discarica, ecc.) e	
	vengono detratti i maggiori oneri derivanti dall'approfondimento della camera	
	di spinta dovuti alla maggiore pendenza del tubo camicia DN700 che è già	
	stato infisso da monte verso valle.	
	Euro ventunomiladuecentoquarantasei/21	€acorpo 21.246,21
	NPP07: Compenso per il paleggiamento, il carico su mezzo di trasporto, il	
	trasporto a rilevato o a rinterro nell'ambito del cantiere fino alla distanza di	
	1000 m di terre e rocce da scavo provenienti dagli scavi, prodotto nell'ambito	
	dello stesso cantiere, compreso lo spandimento del materiale in maniera	
	uniforme sulle aree da ricolmare ed il ritorno a vuoto. Compreso e compensa-	
	to nel prezzo ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta	
	regola d'arte.	
	Euro uno/97	€m³ 1,97

NPP08: Intervento di risanamento di pareti di manufatti esistenti in c.a. (Pozzetto A) per sigillatura di lesioni e ricostituzione della malta copri ferro in ambiente umido, mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro a presa rapida in grado di assicurare di realizzare un copriferro di almeno 2 cm, compresa la successiva stesa di resina epossidica bicomponente per garantire l'impermeabilizzazione del pozzetto.

Euro centocinque/72

€m² 105,72

NPP09: Apprestamenti di sicurezza idonei all'esecuzione di lavori in luoghi confinati (con una sola apertura di accesso e con ventilazione naturale sfavorevole) e specificamente per la demolizione ed allontanamento del materiale demolito dall'interno del tubo camicia DN1200 mm da posare con tecnologia spingitubo e per tutte le lavorazioni da eseguire all'interno della camera di spinta, nella voce sono compresi tutti i DPI necessari all'esecuzione in completa sicurezza delle lavorazioni, dispositivo di discesa-recupero, l'imbracatura di sicurezza, le necessarie apparecchiature per la rilevazione di gas e per l'aerazione forzata con funzione reversibile tale da garantire il ricambio d'aria, l'illuminazione con sistemi di illuminazione schermati e che prevedano comunque l'utilizzo di dispositivi che non emettano scintille, le attrezzature necessarie per l'aggottamento di eventuali venute d'acqua all'interno della tubazio-

ne, compreso altresì ogni altro onere ed accessorio necessario a garantire la completa sicurezza dei lavoratori durante l'esecuzione delle opere.

Euro duemilanovecentosettantadue/75 €a corpo 2.972,75

Art. 2

L'importo totale dei lavori ammonta a complessivi € 194.094,44 al netto del ribasso d'asta del 34,80% di cui € 21.489,11 quali oneri per la sicurezza, e pertanto con un incremento di spesa complessivo di € 64.548,12 rispetto all'importo contrattuale originario di € 129.546,32, pari ad una percentuale complessiva di aumento del 49,82%.

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presente atto aggiuntivo rispetto al contratto originario d'appalto l'esecutore presta una cauzione integrativa di € 7.000.

Per l'esecuzione dei maggiori lavori viene concesso un maggior tempo contrattuale di 30 (trenta) giorni, che sommati ai 12 nei quali non è stato possibile svolgere le attività lavorative a causa degli avvisi di allerta meteo diramati dal Dipartimento di Regionale di Protezione Civile, fanno sì che il tempo utile per dare finiti tutti i lavori risulti prorogato di complessivi giorni 42. Aggiungendo ad essi il giorno residuo rispetto alla precedente scadenza contrattuale, rimane fissata la nuova scadenza dei tempi contrattuali.

L'Impresa appaltatrice dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta e senza sollevare riserva alcuna.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di

completa accettazione.

SIDRA S.p.a. _____

M.E.GAS. S.r.l. Unipersonale _____