



**LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA RETE FOGNARIA
E DEI RELATIVI MANUFATTI**

RELAZIONE

ELABORATO

N. 1

DATA

Marzo 2022

REVISIONI

I Redattori

Dott. Ing. C. Caudullo

Handwritten signature of C. Caudullo in black ink.

Geom. N. Filoramo

Handwritten signature of N. Filoramo in black ink.

Il Presidente

Prof. F. Fatuzzo

Handwritten signature of F. Fatuzzo in black ink.

**Il Coordinatore della
Sicurezza**

Geom. P. Raffa

Handwritten signature of P. Raffa in black ink.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Garmelita Caudullo

Handwritten signature of Garmelita Caudullo in black ink.

INDICE

1.	PREMESSA.....	3
2.	FINALITÀ E CONTENUTI DELL'APPALTO.....	3
3.	DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE.....	3
4.	REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO.....	4
5.	GESTIONE DELL'APPALTO	5
6.	COSTO DELL'OPERA.....	5

1. PREMESSA

La Sidra gestisce la rete fognaria nera e mista ricadente nel territorio del Comune di Catania, avente un'estensione di circa 250 km. I principali manufatti afferenti al sistema sono costituiti da stazioni di sollevamento, scaricatori di piena e manufatti deviatori. Sono inoltre presenti pozzetti di ispezione, salto, confluenza, posti ad una distanza di circa 30 ml l'uno dall'altro, oltre a fognoli secondari per l'allacciamento delle utenze.

Il buon funzionamento della rete fognaria costituisce elemento fondamentale per garantire efficienza di un servizio di primaria importanza quale fognario.

Elementi indispensabili per assicurare il buon funzionamento della rete sono la continua manutenzione, pulizia, riparazione, riabilitazione delle condotte e degli impianti che la costituiscono oltre che il pronto intervento.

2. FINALITÀ E CONTENUTI DELL'APPALTO

Per assicurare una gestione efficace ed efficiente della rete fognaria e degli impianti d'utenza viene bandito l'appalto di cui alla presente relazione che ha oggetto complesso ed è finalizzato a agevolare il buon funzionamento del servizio nel rispetto delle tempistiche e degli standard di qualità fissati nella Carta dei Servizi e imposti dall'autorità per l'energia elettrica, il gas e il sistema idrico (AEEGSI).

L'appalto comprende l'esecuzione di varie tipologie di lavoro con l'impiego di manodopera specializzata e di idonee attrezzature. In particolare prevede l'esecuzione di:

- a) Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di condotte fognarie di qualunque materiale e diametro;
- b) Riabilitazione di tratti di rete fognaria;
- c) Realizzazione e riparazione di impianti d'allacciamento utenza;
- d) Pulizia di collettori e manufatti da eseguirsi a mano;
- e) Rilievo di collettori e manufatti;
- f) Pronto intervento diurno e notturno, anche nei giorni feriali e festivi.

3. DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere da eseguire non fanno parte di un complesso unitario ma sono indipendenti fra di loro, dislocate in maniera casuale e diffusa sul territorio servito e possono presentare caratteristiche tecniche e dimensionali diverse.

In relazione alle esigenze che si manifestano giornalmente attraverso le segnalazioni da parte di Enti e Autorità varie, di utenti, di cittadini e di uffici interni all'Azienda, la Direzione Lavori (DL) di volta in volta ordina mediante specifici Ordini di Lavoro (ODL) all'impresa l'esecuzione di specifici lavori.

Le opere da eseguire non sono predeterminabili al momento della consegna lavori e pertanto non è prevista la fornitura all'impresa di elaborati tecnici. E' prevista comunque l'assegnazione di un assistente alla DL che seguirà l'esecuzione dell'intervento per l'intera durata dello stesso e, oltre a controllare la corretta esecuzione e rilevare le misure e le quantità, fornirà le indicazioni sulle modalità di esecuzione (sulla base di schemi predeterminati dal DL o chiamando quest'ultimo in caso di tipologie non contemplate dagli schemi tipo).

Le lavorazioni che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come di seguito indicato, salvo altre indicazioni e/o lavorazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori:

- a) Disfacimenti e demolizione di pavimentazioni e massicciate stradali di ogni genere;
- b) Scavi per la ricerca o per la posa in opera di tubazioni e per la costruzione di manufatti;
- c) Opere provvisoriale per il contenimento delle pareti dello scavo di qualsiasi tipo e specie;
- d) Fornitura, trasporto e posa in opera di brevi tratti di tubazioni in ghisa sferoidale, in gres, in acciaio, in materiali plastici ecc., nonché di pezzi speciali, giunzioni e di apparecchiature complementari ed

accessorie, bullonerie, pozzetti prefabbricati compreso eventuali opere provvisorie propedeutiche ed indispensabili per l'esecuzione dei lavori (by pass, ecc);

- e) Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati e/o realizzazione di pozzetti in mattoni e/o calcestruzzo; compreso l'installazione della botola che sarà fornita da Sidra;
- f) Eventuali forniture indicate dalla D.L.;
- g) Fornitura e montaggio di idonei mezzi, sostegni ed impalcature per consentire l'intervento su tubazioni fuori terra;
- h) Rinterri degli scavi, sistemazione superficiale delle terre, conferimento alle discariche controllate dei materiali, ripristino delle massicciate stradali, ripristino delle fosse e dei canali, delle pavimentazioni, e di quant'altro esistente nel sottosuolo, che venisse manomesso nel corso dell'esecuzione dei lavori;
- i) Arte muraria di qualsiasi natura e tipo, quali demolizioni, costruzioni in muratura o calcestruzzo, intonaci, tinteggiature ed altro;
- j) Opere di scavo, di ripristino della sede stradale ed altre tipologie di intervento richieste dalla DL, anche per l'esecuzione di lavori in assistenza al personale della committenza, per la realizzazione di interventi programmati quali, ad esempio, posa condotte, riqualificazione manufatti fognari ecc..
- k) Interventi di riparazione, riqualificazione e rinnovo delle reti fognarie e/o degli allacciamenti esistenti, secondo le modalità e le indicazioni previste nel CSA, negli schemi tipo, o che verranno di volta in volta concordate con la DL, compresa la fornitura di tutto il materiale necessario, salvo diversa indicazione della DL; resta facoltà della Stazione Appaltante eseguire in tutti i casi gli interventi sopra richiamati facendo ricorso al proprio personale;
- l) Realizzazione di nuovi allacci fognari, compresa la fornitura dei materiali, salvo diversa disposizione della DL;
- m) Effettuazione di opere, provviste e lavori occorrenti per la sorveglianza, rifacimento, manutenzione e ricostruzione dei piani viabili che vengono alterati in seguito ai lavori di qualsiasi natura commissionati a qualsiasi titolo dalla DL, sia su strade aventi semplice massicciata compressa ovvero pavimentazione permanente di qualsiasi tipo e natura, siano esse statali, provinciali, comunali, ecc;
- n) Interventi su stazioni di sollevamento acque reflue (estrazione, pulizia, posa in opera di sonde di livello, pompe, pezzi speciali, etc.)
- o) Impiego di manodopera specializzata in grado di operare in maniera autonoma anche con servizio in atto e quindi in presenza di fuoriuscita di liquame; compresa la fornitura delle apparecchiature necessarie per lavorare in presenza di acque reflue (pompe, ecc) e/o la formazione di eventuali by-pass temporanei per la deviazione dei flussi (palloni otturatori, pompa, condotta volante, etc.);
- p) Pulizia di pozzetti, collettori e manufatti fognari in genere, da eseguirsi a mano operando all'interno dei manufatti stessi, qualora, a giudizio della D.L. o di suo incaricato, la quantità o la natura del materiale presente non consentano, o non rendano conveniente, la pulizia con autoespurgo;
- q) Rilievo reti con restituzione delle informazioni, georeferenziate, in formato dwg;
- r) Prestazione di manodopera, forniture di materiali e noleggio di veicoli ed attrezzature per lavori liquidabili in economia, non suscettibili di esatta preventiva valutazione e non quantificabili a misura.
- s) Esecuzione di interventi in ambienti confinati o sospetti di inquinamento (vasche, pozzetti, camerette, impianti, ecc.).

4. REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO

La committenza ha necessità di garantire con continuità il servizio fognatura a salvaguardia dell'ambiente e della pubblica incolumità. A tal proposito la rete fognaria deve mantenere condizioni di sicurezza e piena efficienza senza soluzione di continuità.

Per quanto sopra l'appaltatore, oltre a garantire un numero di squadre adeguato in orario di lavoro ordinario, dovrà garantire i servizi di Pronto Intervento e di Reperibilità.

In particolare l'appaltatore in orario di lavoro ordinario dovrà garantire tassativamente l'intervento tecnico di squadre operative entro il termine massimo di due ore dal momento della segnalazione di

intervento di “Pronto Intervento nei casi di pericolo”; al di fuori del normale orario di lavoro (dalle ore 00:00 alle ore 7:30 e dalle ore 16:30 alle ore 23:59), oltre che nei giorni festivi, il sabato e la domenica, dovrà assicurare un servizio di reperibilità, che sarà attivato telefonicamente dal tecnico Sidra reperibile di turno, esclusivamente per interventi di “Pronto Intervento nei casi di pericolo” e per altri interventi ritenuti dalla Committenza inderogabili. L’intervento verrà attivato e successivamente ratificato da apposito Ordine di Lavoro da parte del D.L.

5. GESTIONE DELL'APPALTO

Per la gestione dell’appalto, il ritiro degli ordini di lavoro giornaliero, la gestione dell’esecuzione degli interventi, la consuntivazione economica l’Appaltatore nominerà un direttore tecnico che giornalmente dovrà essere presente c/o gli uffici preposti.

In particolare il direttore tecnico ogni giorno dovrà prendere in carico gli ordini di lavoro e organizzare di conseguenza le squadre nel rispetto delle priorità di intervento indicate dal committente; fornire la lista del personale impiegato in cantiere e degli automezzi e attrezzature disponibili; fornire le informazioni sullo stato di avanzamento del cantiere e alla chiusura fornire le misure rilevate e le foto; eseguire in contraddittorio con il contabile la contabilità dei lavori eseguiti.

6. COSTO DELL'OPERA

I lavori del presente appalto sono lavori di manutenzione generalmente non programmabili, il più delle volte di piccola entità, che verranno definiti di volta in volta in funzione delle esigenze contingenti.

Le lavorazioni presentano carattere di ripetitività e seguono degli schemi standard riassunti nell’elaborato “Particolari Esecutivi Tipologici”.

Il computo metrico estimativo è basato sui dati degli interventi eseguiti negli appalti di manutenzione degli ultimi anni e presenta, comunque, carattere esclusivamente indicativo e orientativo delle quantità previste, che potrebbero, in ogni caso, subire variazioni anche notevoli in relazione alle esigenze contingenti. Per la stima dei lavori è stato adottato l’Elenco Prezzi di cui all’omonimo elaborato.

L’importo dei lavori ammonta € 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00) mentre l’importo totale del progetto ammonta complessivamente a € 321.825,00 (euro trecentoventunomilaottocentoventicinque/00) come riportato nel seguente Quadro Economico:

PROGETTO:	Lavori di manutenzione della rete fognaria e dei manufatti ad essa connessi		
A - IMPORTO TOTALE LAVORI			
LAVORI IN ACCORDO QUADRO			240.000,00
	Sommano		240.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IMPREVISTI 10%			24.000,00
SPESE DI CUI ALL'ART. 113 C. 1 DEL D. LGS 50/2016 E S.M.I.I. (2%)			4.800,00
CONTRIBUTO ANAC			225,00
	Sommano		29.025,00
C - I.V.A.			
IVA al 22% SU LAVORI MANUTENZIONE			52.800,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO:			321.825,00