

**SIDRA S.p.A.**

**CATANIA**

**OGGETTO: DISOSTRUZIONE DI UN TRATTO DEL COLLETTORE VECCHIO ALLACCIANTE DA SVOLGERE PRINCIPALMENTE NEL TRATTO COMPRESO TRA P.ZZA SAN FRANCESCO E VIA REITANO/DI GIACOMO.  
CIG 9335965A08**

**COMMITTENTE: Sidra spa – Catania**

**IMPRESA: IDROMECCANICA SRL - P.Iva 01434480883, sede legale in RAGUSA (RG) 97100 Via del Pioppo n.104**

**CONTRATTO: in data 24/08/2022 registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Ragusa il 09/09/2022 al n. 1034/3**

**LAVORI A B.A.: € 147.604,65 comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €21.858,01**

**OFFERTA DI RIBASSO UNICO: 7,5%**

**IMPORTO DI CONTRATTO: €138.173,65 comprensivi di oneri della sicurezza**

**CIG: 9335965A08**

**CUP: H68B21003720005**

### **RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

### **E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Premesso che:

- nella seduta del 29/04/2021 il CdA deliberava di affidare allo Studio di Ingegneria Isola Boasso & Associati Srl, aggiudicatario dell’Accordo Quadro di durata triennale con un unico operatore per l’affidamento di servizi di ingegneria relativi alla progettazione di reti idriche, fognarie ed interventi elettromeccanici, la progettazione dei lavori di completamento della pulizia straordinaria del collettore vecchio allacciante finalizzati a rimuovere il materiale presente all’interno dello stesso, con particolare riferimento a quello riscontrato nella zona compresa tra Piazza S. Francesco e Via di Giacomo incrocio Reitano;

- nella successiva seduta del 22/07/2021 il CdA deliberava autorizzare l'affidamento allo Studio di Ingegneria Isola Boasso & Associati Srl del "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di "Disostruzione di un tratto del collettore vecchio allacciante da svolgersi principalmente nel tratto compreso tra P.zza San Francesco e Via Reitano/Di Giacomo" e degli interventi provvisori necessari per il temporaneo avvio a diverso recapito delle acque sotterranee afferenti al vecchio allacciante nella zona del teatro di Via Vittorio Emanuele;
- con nota prot. 21871 del 18/05/2022 veniva acquisito il progetto dei lavori in argomento trasmesso dallo studio di Ingegneria Isola Boasso & Associati;
- con nota prot. 23263 del 27/05/22 veniva indetta Conferenza dei servizi in forma semplificata e in modalità asincrona al fine di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, richiesti dalla normativa vigente sul progetto esecutivo;
- con nota prot. n. 29802/22 del 20/07/2022 il R.U.P. attestava la conclusione positiva della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto esecutivo, ritenendo positivamente acquisiti tutti i pareri non esplicitamente resi dagli enti invitati (incluso parere della Soprintendenza in corso di emissione);
- con atti del 21/07/2022, il progetto veniva Verificato e Validato dal RUP;
- con Determina del Presidente del 21/07/2022 prot. 29979/22, ratificata in CdA in data 25/05/2023, veniva approvato il quadro economico del progetto esecutivo, come di seguito riportato, per un importo complessivo delle opere pari a € 390.000,00, con finanziamento a valere su fondi propri della stazione Appaltante:

**QUADRO ECONOMICO**

a) Importo dei lavori da assoggettare al ribasso d'asta		€	125.746,64
b) Oneri per la sicurezza	€	21.858,01	
	così suddivisi		
	Oneri specifici	€	21.626,51
	Oneri diretti	€	231,50
<b>A) Importo complessivo dei lavori</b>		€	<b>147.604,65</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
b.1 Iva 22%	€	32.473,02	
b.2 Imprevisti 10%	€	14.760,47	
b.3 Somme per temporanea occupazione	€	3.000,00	
b.4 Competenze tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, coord. sicurezza in fase di progettazione	€	15.158,67	
b.5 Oneri sui corrispettivi di cui al punto b.4	€	4.074,65	
b.6 Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., compreso compenso R.U.P.	€	3.673,17	
b.7 Lavorazioni collaterali alla disostruzione atti a realizzare pozzetti di accesso al V.A. necessari per mettere in sicurezza i lavori. Compresa la fornitura e posa in opera di parti strutturali prefabbricate da porre in opera con l'ausilio di mano d'opera specializzata e da affidare ad altro operatore economico con altro appalto.	€	36.053,74	
b.8 Competenze tecniche per sorveglianza archeologica come da prescrizione della verifica preventiva dell'interesse archeologico (compreso oneri e IVA)	€	15.000,00	
b.9 Competenze tecniche per collaudo T.A. (compreso oneri)		CRE	
b.10 Competenze tecniche per collaudo Statico (compreso oneri)		CRE	
b.11 Oneri di conferimento a discarica (Iva compresa)	€	65.040,27	
b.12 Somme per verifiche tecniche, accertamenti di laboratorio e videoispezioni e ispezioni localizzate georadar (IVA compresa)	€	17.000,00	
b.13 Somme per risoluzione interferenze (spostamento impianti di proprietà di altri Enti gestori)	€	36.161,36	
<b>Sommario</b>	€	<b>242.395,35</b>	€ <b>242.395,35</b>
	<b>COSTO DELL'OPERA</b>	€	<b>390.000,00</b>

Tutto ciò premesso:

- 1) Affidamento lavori: a seguito di Determina del Presidente del 21/07/2022 prot. 29979/22, ratificata in CdA in data 25/05/2023, è stato autorizzato l'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla ditta Idromeccanica srl, previo richiesta offerta di ribasso sull'elenco prezzi di progetto. Giusta trattativa diretta su piattaforma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 77/2021, come da verbale prot. n. 31399/22 del 02/08/2022, il RUP ha proposto l'aggiudicazione alla ditta Idromeccanica srl che ha presentato un ribasso pari al 7,5% sull'importo a base di gara di € 147.604,65 di cui € 21.858,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA in regime di split payment. Con successiva deliberazione del CdA in data 09/08/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione di cui sopra;
- 2) Contratto d'appalto: il contratto d'appalto, stipulato in data 24 agosto 2022 per un importo di € 138.173,65 al netto di IVA, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ragusa il 09/09/2022 al n. 1034/3;

- 3) Subappalto: l'impresa non ha affidato lavori in subappalto;
- 4) Cauzione: l'impresa ha versato a titolo di cauzione definitiva la somma di €5.526,95 mediante polizza fidejussoria n. 0691427302, emessa da HDI ASSICURAZIONI SPA;
- 5) Polizza per danni e responsabilità civile: l'impresa ha stipulato Polizza Assicurativa RCT/RCO n 2021/03/2442524, emessa da Reale Mutua Assicurazioni;
- 6) Figure tecniche impegnate nell'esecuzione dei lavori: giusta Determina del 21/07/2022 prot. 29979/22, Responsabile Unico del Procedimento è stata designata l'ing. Caudullo, supporto al RUP la dott.ssa Sanfilippo, la Direzione dei Lavori è stata affidata alla stessa ing. Caudullo, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione è stato affidato al geom. Raffa, assistenti alla D.L. sono stati designati il geom. Filoramo e gli assistenti Cutraro e Orlando.
- 7) Direttore tecnico: Carfi Giovanni direttore tecnico di cantiere e Responsabile Tecnico dell'impresa;
- 8) Consegna lavori: i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale redatto in data 04 agosto 2022;
- 9) Concreto inizio lavori: i lavori hanno avuto concreto inizio in data 04 agosto 2022, come riportato nel verbale di consegna redatto in pari data;
- 10) Tempo per l'esecuzione: stabilito in giorni 61 decorrenti dalla data del verbale di consegna, cosicché l'ultimazione dei lavori restava fissata entro il 04/10/2022;
- 11) Proroghe: durante l'esecuzione dei lavori sono state richieste e concesse n. 3 proroghe, rispettivamente in data 26/09/2022 (prot. 37063) di giorni 31, in data 28/10/2022 (prot. 41440) di giorni 41 ed in data 14/12/2022 (prot. 46988) di giorni 30, per una durata complessiva di giorni 101, cosicché la nuova scadenza per dare ultimati tutti i lavori rimaneva fissata per giorno 13/01/2023;
- 12) Sospensione dei lavori: a causa di una copiosa risalita d'acqua dal fondo del collettore che impediva la prosecuzione dell'intervento di pulizia, con verbale del 03/01/2023, i lavori in oggetto sono stati sospesi al fine di effettuare ulteriori verifiche e valutazioni inerenti la possibilità e l'opportunità di proseguire con le residuali operazioni in corso;
- 13) Ripresa dei lavori e nuovo termine di ultimazione: i lavori sono ripresi in data 17/02/2023,

giusto verbale redatto in pari data. In virtù delle tre proroghe concesse e della successiva sospensione intervenuta, il nuovo termine di ultimazione dei lavori rimaneva fissato per il 28/02/2023. Alla data della sospensione dei lavori rimanevano da eseguire gli ultimi 5 ml di pulizia del collettore e la rimozione di una tura provvisoria, realizzata tramite sacchi di zavorra, posta immediatamente a valle del tratto da pulire. Alla luce delle verifiche e delle valutazioni effettuate nel periodo di sospensione dei lavori, si è ritenuto utile procedere per quanto possibile (data la presenza di acqua all'interno del collettore), alla sola rimozione della tura provvisoria, mentre non si è ritenuto fattibile, né opportuno, data la copiosa risalita d'acqua dal fondo, proseguire con la pulizia dei restanti 5 ml di sedimenti presenti all'interno del collettore in corrispondenza di Via V. Emanuele altezza incrocio V. Gagliani, essendo necessaria a tal fine la preventiva programmazione di un contestuale intervento per l'allontanamento temporaneo delle acque di falda affioranti ed il risanamento del tratto ammalorato, intervento per il quale occorrono ulteriori approfondimenti ed una specifica progettazione e che sarà pertanto oggetto di altro appalto. Pertanto, in data 17/02/2023, si sono ripresi i lavori in oggetto, con il solo obiettivo di procedere alla rimozione dei sacchi di zavorra. Attività quest'ultima, che è stato possibile effettuare parzialmente, avendo constatato che i sacchi sono stati in parte ricoperti a causa del parziale scivolamento del fango presente nei 5 ml subito a monte di essi. Di conseguenza, a completamento di quanto possibile, si è proceduto a dichiarare conclusi i lavori, e si è redatto un unico verbale di ripresa e di ultimazione dei lavori in data 17/2/2023;

**14) Prezzi applicati:** i prezzi unitari applicati sono quelli stabiliti nell'elenco prezzi allegato al contratto, con la precisazione di cui all'Atto di sottomissione senza incremento di spesa del 25/01/2023, con il quale si dà atto del fatto che:

- la disostruzione del collettore fognario, da previsione progettuale, teneva conto della possibile presenza di un modesto volume di frazione liquida da conferire al depuratore e che invece, in fase di esecuzione, detto volume è risultato rilevante e pari a più del doppio del volume del rifiuto palabile, per cui il conferimento è stato distribuito conformemente alle esigenze nel rispetto della normativa vigente in

materia (parte liquida al depuratore e parte solida al centro di trasformazione), senza variazione di costi per la diversa destinazione del rifiuto ed il relativo trasporto entro il range progettualmente prestabilito;

- il maggior compenso per il trasbordo sul mezzo di trasporto è riferibile parimenti tanto alla parte solida, quanto alla parte liquida con intervento dell'autoespurgo al momento della produzione del rifiuto, per cui il relativo prezzo rimane applicabile indipendentemente dalla tipologia del rifiuto.

**15) Anticipazione:** non è stata richiesta;

**16) Stati d'avanzamento lavori:** nel corso dell'appalto sono è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori, liquidato con relativo Certificato di Pagamento:

S.A.L. n. 1 per lavori a tutto il 16/12/2022 per €136.992,70 di cui €17.364,86 per oneri della sicurezza, emesso in data 26/01/2023 e firmato dall'impresa senza riserva alcuna;

**17) Certificati d'acconto:** durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati di Pagamento:

certificato n° 1 del 30/01/2023 per €127.300;

**18) Andamento lavori:** i lavori, dal punto di vista tecnico e finanziario, hanno seguito un buon andamento e si sono svolti in conformità ai patti contrattuali. In corso di esecuzione è stato necessario effettuare lievi modifiche rispetto alle previsioni progettuali, che non hanno dato luogo ad incremento dell'importo dei lavori. In particolare, si è reso necessario prolungare di 25 ml verso monte il tratto oggetto di pulizia in P.zza San Francesco (da pozzo P1 verso monte), atteso che lo stesso si presentava parzialmente interrto; inoltre, atteso il verificarsi di un affioramento di acque di falda presumibilmente dal fondo del collettore, in corrispondenza di Via V. Emanuele altezza incrocio V. Gagliani, dopo le valutazioni del caso, non si è ritenuto fattibile, né opportuno, eseguire gli ultimi 5 ml di pulizia del collettore che restavano in corrispondenza del suddetto incrocio, essendo necessaria a tal fine la preventiva programmazione di un contestuale intervento per l'allontanamento temporaneo delle acque affioranti ed il risanamento del tratto ammalorato, intervento per il quale occorrono ulteriori approfondimenti ed una specifica progettazione e che sarà pertanto oggetto di altro appalto. Per

le stesse ragioni non si è ritenuto eseguire la pulizia del sifone di sottopasso anch'essa prevista per 4,8 ml. Infine si rileva che è stato possibile procedere in misura parziale alla rimozione di una tura provvisoria realizzata tramite sacchi di zavorra immediatamente a valle del suddetto tratto di 5 ml da pulire.

**19) Rifiuti prodotti:** Nel corso dei lavori di disostruzione sono stati prodotti rifiuti per un peso totale pari a 820.590 Kg, come da FIR consegnati dalla ditta esecutrice, di cui:

337.580 Kg allo stato solido classificati dalla ditta esecutrice con codice CER 17.09.04 come da RdP n. 2330/2022rev02 e dalla stessa trasportati e conferiti presso l'impianto di messa in riserva e recupero della ditta Florio Salvatore Fabio, autorizzato con provvedimento AUA n.2/2019 per l'attività di messa in riserva e recupero di rifiuti non pericolosi, con sede legale in Catania Via Grotta San Giovanni 25 e stabilimento a Belpasso, e 483.000 Kg allo stato liquido classificati con codice CER 20.03.06 e conferiti presso l'impianto di depurazione del Comune di Catania. I relativi oneri di conferimento, per un importo complessivo di € 20.219,18 risultanti dalle relative fatture emesse rispettivamente dalla ditta Florio, per il conferimento presso l'impianto di messa in riserva e recupero, e dalla Sidra S.p.A, per il conferimento presso l'impianto di depurazione, sono stati anticipati dalla ditta esecutrice ed alla stessa rimborsati a seguito di proposta di liquidazione prot. 20849/23 a firma del RUP.

**20) Ultimazione lavori:** i lavori sono stati ultimati in data 17/02/2022, come da relativo verbale di ripresa e di ultimazione dei lavori, entro i termini contrattuali, che, effetto delle tre proroghe concesse e della sospensione intervenuta in data 03/01/2023, restavano fissati, alla data del 17/02/2022 di ripresa dei lavori, per giorno 28/02/2023;

**21) Riserve dell'impresa:** l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

**22) Infortuni nel corso dei lavori:** non si sono verificati infortuni nel corso dei lavori;

**23) Assicurazioni sociali e previdenziali:** L'impresa ha assicurato gli operai presso l'INAIL di Ragusa con Polizza continuativa n. 6506284726. In data 25/04/2023 è stato richiesto per via telematica Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), lo Sportello Unico Previdenziale, comunicava la regolarità contributiva con scadenza al 23/08/2023;

**24) Avviso ai creditori:** con nota prot. 11897 del 24/03/2023 ne è stata richiesta la pubblicazione ai

sensi dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010. Con nota assunta agli atti con prot. 14438/23 il Comune di Catania ha rilasciato una dichiarazione attestante che *“L'atto in questione è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line al n. AP 4190 nel periodo dal 28/03/2023 al 11/04/2023. Non sono pervenute opposizioni”*.

**25) Conto finale dei lavori:** lo stato finale è stato redatto in data 25/05/2023 ed ammonta complessivamente ad €146.579,06 così distinti:

Importo netto del conto finale	€	137.106,51
A detrarre		
certificato n° 1 del 30/01/2023	€	127.300,00
Sommano per detrazioni:	€	<u>127.300,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa	€	<u><u>9.806,51</u></u>

che è stato accettato dall'Impresa senza riserve.

**26) Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa:**

Importo di contratto: €138.173,65

Conto finale: €137.106,51

I lavori si sono conclusi con un risparmio di €1.067,14 rispetto all'importo di contratto

**27) Cessione di credito:** alla data del 11/07/2023 non è pervenuta alla sottoscritta D.L. alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti

### **Certificato di regolare esecuzione**

Durante il corso dei lavori la scrivente D.L. ha effettuato numerosi sopralluoghi, nel corso dei quali, alla presenza continua dell'impresa esecutrice, ha potuto constatare l'avanzamento dei lavori. Non essendo possibile visionare direttamente i lavori eseguiti, si è proceduto ad effettuare la verifica degli stessi tramite l'esame delle videoispezioni consegnate dalla ditta esecutrice, attestanti la qualità e quantità dei lavori svolti, constatando che gli stessi corrispondono a realtà e sono stati realizzati secondo progetto nonché secondo le prescrizioni contrattuali, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori. In particolare le modifiche riguardano il prolungamento di 25 ml verso monte del tratto oggetto di pulizia in P.zza San Francesco; la non esecuzione degli ultimi 5 ml restanti di pulizia in corrispondenza di Via V.



Emanuele altezza incrocio V. Gagliani, che non si è ritenuto fattibile, né opportuno, eseguire in questa fase atteso il verificarsi di un affioramento di acque di falda presumibilmente dal fondo del collettore che richiede la preventiva programmazione di un contestuale intervento per l'allontanamento temporaneo delle acque affioranti e per il risanamento del tratto presumibilmente ammalorato, intervento per il quale occorrono ulteriori approfondimenti ed una specifica progettazione; la pulizia del sifone di sottopasso anch'essa prevista per 4,8 ml e non eseguita per le ragioni di cui sopra; la rimozione solo parziale di una tura provvisoria realizzata tramite sacchi di zavorra immediatamente a valle del suddetto tratto di 5 ml da pulire.

Ciò premesso, la sottoscritta ing. C. Caudullo,

#### CONSIDERATO che

- I lavori corrispondono a realtà e sono stati realizzati secondo progetto nonché secondo le prescrizioni contrattuali, salvo lievi modifiche contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori;
- i lavori sono stati conclusi entro il tempo utile previsto;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto, con la precisazione di cui all'Atto di sottomissione senza incremento di spesa del 25/01/2023;
- durante il corso dei lavori l'Impresa ha provveduto agli adempimenti assicurativi degli operai;
- a seguito di avviso ai creditori pubblicato all'Albo Pretorio on line al n. AP 4190 nel periodo dal 28/03/2023 al 11/04/2023, non sono pervenute opposizioni”.
- l'Impresa ha firmato senza riserve la contabilità finale;
- in data 25/04/2023 è stato richiesto per via telematica Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), lo Sportello Unico Previdenziale, comunicava la regolarità contributiva con scadenza al 23/08/2023;
- in conformità con quanto previsto dall'articolo 103 del d.lgs. 50/2016, l'esecutore ha provveduto in data 04/07/2023 a stipulare fideiussione n. 0691429220 con la società HDI Assicurazioni SpA a garanzia dell'erogazione della rata di saldo.

#### C E R T I F I C A

che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguiti e che l'ammontare degli stessi allo stato

finale è quello di seguito riportato:

Importo netto del conto finale	€	137.106,51
A detrarre		
certificato n° 1 del 30/01/2023	€	127.300,00
Sommano per detrazioni:	€	<u>127.300,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa	€	9.806,51

che è stato accettato dall'Impresa senza riserve e del quale si propone il pagamento all'impresa a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo prescritta approvazione del presente atto.

Catania, li 13/07/2023

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(dott. ing. Carmelita Caudullo)

Si approva:

Sidra spa  
Il R.U.P.  
(dott. ing. C. Caudullo)