

**OGGETTO: “PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AD ACCORDO QUADRO AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE ARTT. 50, 59 E 76 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI INSTALLATI ALL’INTERNO DEI POZZI ROMANI”**

**CIG A022EB1CC6 - CPV 50511100-1**

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso

**RUP:** Ing. Patrizia Spitaleri

L’importo dell’Accordo Quadro ammonta a Euro 200.000,00 oltre IVA, in regime di *Split Payment*, così distinti:

a) Importo a base di gara	Euro 160.000,00
b) Oneri per la sicurezza	Euro 40.000,00
c) Costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	Euro 85.000,00
A)+B) IMPORTO COMPLESSIVO	Euro 200.000,00

**SEDUTA PUBBLICA del 12/02/2024**

Giorno 06/02/2024 alle ore 10:00 in Catania, presso via Gustavo Vagliasindi n. 53, viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

La Commissione di gara, nominata giusto prot. n. 4528/24 del 31.01.2024 per il 02/02/2024 e poi, anticipata per motivi di urgenza manifestati dal RUP a giorno 01.02.2024, giusto prot. n. 4728 dell’1.02.2024, è composta da:

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Ruolo
ING. PATRIZIA SPITALERI	SPTPRZ72P61C351B	PRESIDENTE
DOTT.SSA SANFILIPPO SIMONA GIOVANNA CARLA	SNFSNG66S44C351M	COMPONENTE
DOTT.SSA CALI' TIZIANA ANGELA MARIA	CLATNN67C48C351D	COMPONENTE

Funge da Segretario verbalizzante l’Avv. Roberta Gibilisco

*Premesso che:*

- A seguito di Decisione del CdA dell’01/12/2023 punto 5), in data 16.01.2024 veniva esperita la procedura negoziata telematica ad accordo quadro concluso con più operatori economici, secondo i termini e le condizioni dell’accordo, senza riaprire il confronto competitivo, secondo quanto previsto dall’art. 59 comma 4 lett. a), per l’affidamento dell’esecuzione del

Handwritten marks: a signature, the initials "RG", and a blue scribble.

servizio di manutenzione degli impianti installati all'interno dei pozzi romani di cui all'ID 1071, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.

Si precisa che Sidra chiederà per iscritto all'operatore economico che ha effettuato il maggiore ribasso la disponibilità ad effettuare i servizi di manutenzione necessari nei tempi richiesti e, nel caso di rinuncia motivata per iscritto all'esecuzione degli stessi da parte di quest'ultimo operatore economico, procederà a chiedere, in ordine di graduatoria, agli altri operatori economici partecipanti alla gara in oggetto, la propria disponibilità ad effettuare i suddetti servizi alle condizioni economiche offerte dall'aggiudicatario del servizio.

*Considerato che:*

- al termine della verifica della documentazione amministrativa fornita dalle ditte partecipanti, la seduta di gara veniva sospesa, essendosi reso necessario fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio al fine di consentire alle ditte di integrare la documentazione trasmessa poichè:
  - o La Ditta TORRISI SRLS ha presentato erroneamente il DGUE, Modello A e Modello B compilati ma utilizzando i modelli di una gara differente.
  - o La ditta Giuseppe Cardillo presentava un foglio bianco al posto del PASSOE
  - o La ditta Presti Salvatore Maria dichiarava che presenterà PASSOE non appena ANAC confermerà attivazione profilo amministratore.
- entro i termini indicati, le ditte hanno integrato la documentazione richiesta e, mentre la documentazione fornita dalla ditta GIUSEPPE CARDILLO e PRESTI SALVATORE MARIA veniva validata poichè la ditta Giuseppe Cardillo forniva il richiesto PassOE e la ditta Presti Salvatore Maria dichiarava di avere difficoltà a generare il PassOE poichè ANAC non ha ancora confermato l'attivazione del proprio profilo e, pertanto, si procederà alle verifiche dei requisiti presso gli enti preposti, la ditta TORRISI SRLS dichiarava nel DGUE la presenza di annotazioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC e ometteva di dichiarare se la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 57, comma 1) e, pertanto, veniva nuovamente sospesa la seduta di gara al fine di ricorrere ancora all'istituto del soccorso istruttorio e consentire alla ditta TORRISI SRLS di chiarire quanto dichiarato nel DGUE e, dunque, di chiarire entro giorno 9 febbraio 2024 ore 10,00:
  - o se la ditta è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 94, comma 5, lettera f);
  - o se la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 57, comma 1), specificando il numero dei propri dipendenti.

*Rilevato che:*

prima dello spirare del termine, la ditta TORRISI SRLS forniva i chiarimenti richiesti e, precisamente dichiarava di non avere iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 94, comma 5, lettera f) nonché specificava di avere un numero di dipendenti inferiore a 15;

Tutto ciò premesso e considerato, la documentazione amministrativa presentata da tutte le tre società partecipanti appare completa ed esaustiva e pertanto veniva accettata e validata.

Handwritten marks: a checkmark, the number 26, and a signature.



Si procedeva dunque allo sblocco telematico delle Offerte Economiche, al *download* delle stesse ed alla visualizzazione delle stesse per come meglio di seguito indicato:

Società	Perc.le ribasso
TORRISI SRLS	14,05 %
PRESTI SALVATORE MARIA	13,30 %
GIUSEPPE CARDILLO	15 %

Al termine della verifica delle offerte economiche, in data 7.02.2024, si procedeva, con riferimento all'offerta economica presentata dalla ditta TORRISI SRLS, a richiedere il parere legale all'Avv. Enrico Canzonieri del foro di Catania, consulente aziendale, al fine di ottenere indicazioni relative alla esclusione dalla gara della suddetta ditta poiché la stessa, nel presentare l'offerta economica, indicava - per verosimile errore - un oggetto e un CIG diverso da quello relativo alla gara per cui si procede pur inserendo gli oneri della sicurezza e i costi della manodopera coerenti a quelli della gara in oggetto.

Acquisito il parere dell'Avv. Enrico Canzonieri del foro di Catania e preso atto dunque che l'errore compiuto dalla Ditta TORRISI SRLS nella compilazione del documento relativo all'offerta economica è superabile per mezzo dell'istituto del c.d. soccorso procedimentale e della relativa richiesta di chiarimenti nei confronti dell'operatore economico, si procede a chiedere all'operatore economico di manifestare la volontà di presentare l'offerta economica per la gara relativa all'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti installati all'interno dei pozzi romani - CIG A022EB1CC6 - CPV 50511100-1.

La Commissione propone l'affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI INSTALLATI ALL'INTERNO DEI POZZI ROMANI tramite accordo quadro concluso con più operatori economici, secondo i termini e le condizioni dell'accordo quadro, senza riaprire il confronto competitivo, secondo quanto previsto dall'art. 59 comma 4 lett. a), alle seguenti ditte:

- GIUSEPPE CARDILLO, P.I. 02309780878, che ha offerto il maggiore ribasso e, precisamente, una percentuale di ribasso del 15 %;
- TORRISI SRLS, P.I. 05115840877 che ha offerto una percentuale di ribasso del 14,05 %;
- PRESTI SALVATORE MARIA, P.I. 05528330870 che ha offerto una percentuale di ribasso del 13,30 %.

Si procede pertanto alla pubblicazione della graduatoria e alle ore 10.56 la seduta viene sospesa al fine di procedere secondo quanto previsto dall'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante le verifiche dei requisiti di carattere generale dichiarati dalle ditte.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione di gara:

Il Presidente/RUP: Dott. Patrizia Spitaleri



86

5

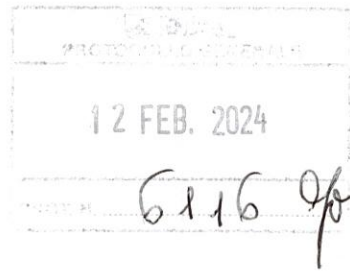
Componente di Commissione: Dott.ssa Simona Sanfilippo



Componente di Commissione: Dott.ssa Tiziana Cali

Segretario verbalizzante: Avv. Roberta Gibilisco





**VERBALE PROCEDURA TELEMATICA ID 1071**

**OGGETTO: "PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AD ACCORDO QUADRO AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE ARTT. 50, 59 E 76 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI INSTALLATI ALL'INTERNO DEI POZZI ROMANI"**

**CIG A022EB1CC6 - CPV 50511100-1**

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso

**RUP:** Ing. Patrizia Spitaleri

L'importo dell'Accordo Quadro ammonta a Euro 200.000,00 oltre IVA, in regime di *Split Payment*, così distinti:

a) Importo a base di gara	Euro 160.000,00
b) Oneri per la sicurezza	Euro 40.000,00
c) Costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	Euro 85.000,00
A)+B) IMPORTO COMPLESSIVO	Euro 200.000,00

**SEDUTA PUBBLICA del 12/02/2024**

Giorno 06/02/2024 alle ore 10:00 in Catania, presso via Gustavo Vagliasindi n. 53, viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

La Commissione di gara, nominata giusto prot. n. 4528/24 del 31.01.2024 per il 02/02/2024 e poi, anticipata per motivi di urgenza manifestati dal RUP a giorno 01.02.2024, giusto prot. n. 4728 dell'1.02.2024, è composta da:

Nome e Cognome	Codice Fiscale	Ruolo
ING. PATRIZIA SPITALERI	SPTPRZ72P61C351B	PRESIDENTE
DOTT.SSA SANFILIPPO SIMONA GIOVANNA CARLA	SNFSNG66S44C351M	COMPONENTE
DOTT.SSA CALI' TIZIANA ANGELA MARIA	CLATNN67C48C351D	COMPONENTE

Funge da Segretario verbalizzante l'Avv. Roberta Gibilisco

*Premesso che:*

- A seguito di Decisione del CdA dell'01/12/2023 punto 5), in data 16.01.2024 veniva esperita la procedura negoziata telematica ad accordo quadro concluso con più operatori economici, secondo i termini e le condizioni dell'accordo, senza riaprire il confronto competitivo, secondo quanto previsto dall'art. 59 comma 4 lett. a), per l'affidamento dell'esecuzione del

Handwritten notes: "kel", "s", "RG", and a lightning bolt symbol.



servizio di manutenzione degli impianti installati all'interno dei pozzi romani di cui all'ID 1071, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso.

Si precisa che Sidra chiederà per iscritto all'operatore economico che ha effettuato il maggiore ribasso la disponibilità ad effettuare i servizi di manutenzione necessari nei tempi richiesti e, nel caso di rinuncia motivata per iscritto all'esecuzione degli stessi da parte di quest'ultimo operatore economico, procederà a chiedere, in ordine di graduatoria, agli altri operatori economici partecipanti alla gara in oggetto, la propria disponibilità ad effettuare i suddetti servizi alle condizioni economiche offerte dall'aggiudicatario del servizio.

*Considerato che:*

- al termine della verifica della documentazione amministrativa fornita dalle ditte partecipanti, la seduta di gara veniva sospesa, essendosi reso necessario fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio al fine di consentire alle ditte di integrare la documentazione trasmessa poichè:
  - o La Ditta TORRISI SRLS ha presentato erroneamente il DGUE, Modello A e Modello B compilati ma utilizzando i modelli di una gara differente.
  - o La ditta Giuseppe Cardillo presentava un foglio bianco al posto del PASSOE
  - o La ditta Presti Salvatore Maria dichiarava che presenterà PASSOE non appena ANAC confermerà attivazione profilo amministratore.
- entro i termini indicati, le ditte hanno integrato la documentazione richiesta e, mentre la documentazione fornita dalla ditta GIUSEPPE CARDILLO e PRESTI SALVATORE MARIA veniva validata poichè la ditta Giuseppe Cardillo forniva il richiesto PassOE e la ditta Presti Salvatore Maria dichiarava di avere difficoltà a generare il PassOE poichè ANAC non ha ancora confermato l'attivazione del proprio profilo e, pertanto, si procederà alle verifiche dei requisiti presso gli enti preposti, la ditta TORRISI SRLS dichiarava nel DGUE la presenza di annotazioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC e ometteva di dichiarare se la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 57, comma 1) e, pertanto, veniva nuovamente sospesa la seduta di gara al fine di ricorrere ancora all'istituto del soccorso istruttorio e consentire alla ditta TORRISI SRLS di chiarire quanto dichiarato nel DGUE e, dunque, di chiarire entro giorno 9 febbraio 2024 ore 10,00:
  - o se la ditta è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 94, comma 5, lettera f);
  - o se la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 57, comma 1), specificando il numero dei propri dipendenti.

*Rilevato che:*

prima dello spirare del termine, la ditta TORRISI SRLS forniva i chiarimenti richiesti e, precisamente dichiarava di non avere iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 94, comma 5, lettera f) nonché specificava di avere un numero di dipendenti inferiore a 15;

Tutto ciò premesso e considerato, la documentazione amministrativa presentata da tutte le tre società partecipanti appare completa ed esaustiva e pertanto veniva accettata e validata.

JP  
A  
26  
5

Si procedeva dunque allo sblocco telematico delle Offerte Economiche, al *download* delle stesse ed alla visualizzazione delle stesse per come meglio di seguito indicato:

Società	Perc.le ribasso
TORRISI SRLS	14,05 %
PRESTI SALVATORE MARIA	13,30 %
GIUSEPPE CARDILLO	15 %

Al termine della verifica delle offerte economiche, in data 7.02.2024, si procedeva, con riferimento all'offerta economica presentata dalla ditta TORRISI SRLS, a richiedere il parere legale all'Avv. Enrico Canzonieri del foro di Catania, consulente aziendale, al fine di ottenere indicazioni relative alla esclusione dalla gara della suddetta ditta poiché la stessa, nel presentare l'offerta economica, indicava - per verosimile errore - un oggetto e un CIG diverso da quello relativo alla gara per cui si procede pur inserendo gli oneri della sicurezza e i costi della manodopera coerenti a quelli della gara in oggetto.

Acquisito il parere dell'Avv. Enrico Canzonieri del foro di Catania e preso atto dunque che l'errore compiuto dalla Ditta TORRISI SRLS nella compilazione del documento relativo all'offerta economica è superabile per mezzo dell'istituto del c.d. soccorso procedimentale e della relativa richiesta di chiarimenti nei confronti dell'operatore economico, si procede a chiedere all'operatore economico di manifestare la volontà di presentare l'offerta economica per la gara relativa all'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti installati all'interno dei pozzi romani - CIG A022EB1CC6 - CPV 50511100-1.

La Commissione propone l'affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI INSTALLATI ALL'INTERNO DEI POZZI ROMANI tramite accordo quadro concluso con più operatori economici, secondo i termini e le condizioni dell'accordo quadro, senza riaprire il confronto competitivo, secondo quanto previsto dall'art. 59 comma 4 lett. a), alle seguenti ditte:

- GIUSEPPE CARDILLO, P.I. 02309780878, che ha offerto il maggiore ribasso e, precisamente, una percentuale di ribasso del 15 %;
- TORRISI SRLS, P.I. 05115840877 che ha offerto una percentuale di ribasso del 14,05 %;
- PRESTI SALVATORE MARIA, P.I. 05528330870 che ha offerto una percentuale di ribasso del 13,30 %.

Si procede pertanto alla pubblicazione della graduatoria e alle ore 10.56 la seduta viene sospesa al fine di procedere secondo quanto previsto dall'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante le verifiche dei requisiti di carattere generale dichiarati dalle ditte.

Letto, confermato e sottoscritto

La Commissione di gara:

Il Presidente/RUP: Dott. Patrizia Spitaleri



86

5

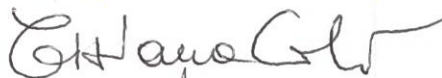




Componente di Commissione: Dott.ssa Simona Sanfilippo



Componente di Commissione: Dott.ssa Tiziana Cali



Segretario verbalizzante: Avv. Roberta Gibilisco

