

Lettera invito

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DEGLI ARTT. 50 COMMA 1, LET. C) PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE LETTI DI ESSICCAMENTO, CORDOLI DI CONTENIMENTO AREE DI DEPOSITO, POZZETTI E SEDIMENTAZIONE SECONDARIO NORD

LOTTO 1:

C.I.G.: A016404BEB C.P.V.: 45259100-8

LOTTO 2:

C.I.G.: A01646D294 C.P.V.: 45259100-8

critero del prezzo più basso

RUP: Dott. Ing. Marco Morello

Stazione Appaltante: SIDRA SPA, Via Gustavo Vagliasindi 53, 95126 Catania, tel. 095544111

Oggetto della procedura

La procedura ha ad oggetto l'espletamento di "lavori di manutenzione letti di essiccamento, cordoli di contenimento aree di deposito pozzetti e sedimentazione secondario nord".

Ai sensi dell'art. 58 comma 1 del Dlgs 36/2023 l'appalto è diviso in lotti.

L'individuazione dei lotti è stata eseguita considerando l'indipendenza funzionale dei due interventi in quanto riguardano manufatti diversi non interconnessi. Per quanto sopra detti interventi possono essere eseguiti parallelamente non essendo interferenti.

Limitazione della partecipazione ad un numero massimo di lotti: il concorrente può presentare offerta sia per un solo lotto, che per i due lotti.

Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti: il concorrente potrà aggiudicarsi entrambi i lotti.

Sistema di gestione della procedura di gara ed accesso agli atti

La procedura di gara, è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica "Gestione elenco fornitori e professionisti. Gestione gare d'appalto" della DigitalPA, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://sidraspa.acquistitelematici.it>, per l'assegnazione dei servizi di cui sopra.

Ai sensi dell'art. 29 del vigente decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara aperta telematica avverranno attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato "Quesiti", assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle

richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura sempre attraverso la funzionalità "FAQ".

A norma dell'art. 35 e dell'art. 36 D.Lgs. n. 36/23 la SIDRA SPA assicura in modalità telematica l'accesso agli atti delle procedure di affidamento e di esecuzione mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inserite nelle piattaforme, ai sensi degli artt. 3-bis e 22 e seguenti della legge n. 241/1990 e degli artt. 5 e 5 bis del d.lgs. n. 33/2013.

L'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma sopra indicata a tutti i candidati ed offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90.

Importo complessivo dell'Appalto

L'importo complessivo dell'appalto posto a base dell'affidamento è pari a € 162.336,83 oltre IVA in regime di split payment, di cui:

Lotto 1: € 134.842,03 inclusi oneri per la sicurezza

Lotto 2: € 27.494,80 inclusi oneri per la sicurezza

Oneri per la sicurezza: € 3.204,15 non soggetti a ribasso e inclusivi di proroga, di cui:

Lotto 1: € 1.733,16; Lotto 2: € 1.470,99

Importo manodopera: € 30.833,11 di cui:

Lotto 1: € 22.051,60; Lotto 2: € 8.781,51

L'importo a base di gara (al netto degli oneri della sicurezza) è pari ad € 133.108,87 per il Lotto 1 e pari ad € 26.023,81 per il Lotto 2, comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato in € 22.051,60 per il Lotto 1 e € 8.781,51 per il Lotto 2, come riportato negli allegati *Stima Incidenza della Manodopera*. I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Ai sensi dell'art. 41 c. 14 D.lgs. 36/2023, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Un diverso costo della manodopera indicato dal concorrente potrà essere oggetto di verifica di congruità.

Il contratto collettivo applicato è il Contratto collettivo Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle imprese edili e affini vigente, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale (ANCE, FENEAL, FICA, FILLEA)

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tali casi la stazione Appaltante acquisirà dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110.

Il ribasso da offrire in sede di gara per ciascun lotto sarà applicato all'intero importo delle singole voci di ciascuno degli Elenchi Prezzi posti a base di gara (comprensivi del costo della

SIDRA S.p.A
Società unipersonale

Via Gustavo Vagliasindi, 53 - 95126 Catania
tel. +39 (0) 95544111 fax +39 (0) 95544264
sito internet : www.sidraspa.it

Capitale sociale : € 30.000.000,00 i.v.
P.I./C.F. : 03291390874
R.I. CT n. 166986/1996 - R.E.A. CT n. 206359

manodopera). I prezzi unitari, ottenuti applicando l'unico ribasso complessivo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara ai prezzi in Elenco, costituiranno i prezzi contrattuali e saranno da intendersi come fissi ed invariabili, a meno delle disposizioni di cui all'art. 60 del D. Lgs n. 36/2023.

La gara è finanziata con fondi di bilancio Sidra Spa, giusta Decisione CdA del 18/07/2023, punto n. 5.

Procedura di gara

Procedura negoziata ai sensi degli artt. 50 comma 1, lett. c) e 54 D.lgs 36/2023 in modalità telematica.

Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. lgs. n. 36/2023, la procedura di cui alla presente lettera di invito sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Modalità di stipula del contratto

Il contratto, verrà stipulato a norma art. 19 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 94 comma 5 lettera d del D. lgs. n. 36/2023, l'Ente, in caso in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 123 del D.Lgs n. 36/2023 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Termine di presentazione dell'offerta

Gli interessati a partecipare alla presente procedura dovranno inserire la documentazione richiesta, elencata nel disciplinare di gara, debitamente firmata digitalmente, nella piattaforma <https://sidraspa.acquistitelematici.it>, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 21.11.2023.

Termine di svolgimento delle operazioni di gara

Le operazioni di gara sono svolte in modalità telematica attraverso la piattaforma di SIDRA S.P.A <https://sidraspa.acquistitelematici.it> ed avranno avvio alle ore 10.00 del giorno 23.11.2023.

In tale sede, il RUP o apposita commissione di gara, all'uopo nominata, esaminerà la documentazione per l'ammissione alla gara presentata dai concorrenti a corredo delle offerte.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo dandone comunicazione alle ditte partecipanti.

Requisiti di partecipazione:

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i requisiti specificati nel disciplinare di gara.

SIDRA S.p.A
Società unipersonale

Via Gustavo Vagliasindi, 53 - 95126 Catania
tel. +39 (0) 95544111 fax +39 (0) 95544264
sito internet : www.sidraspa.it

Capitale sociale : € 30.000.000,00 i.v.
P.I./C.F. : 03291390874
R.I. CT n. 166986/1996 - R.E.A. CT n. 206359

Requisiti di partecipazione:

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i requisiti specificati nel disciplinare di gara.

Revisione dei prezzi

È prevista la revisione dei prezzi alle condizioni dall'art. 60 del D. Lgs n. 36/2023.

La richiesta di revisione dei prezzi potrà avvenire esclusivamente qualora sopravvengano circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto.

Anomalia

A norma dell'art. 54 del D.Lgs n. 36/23 si applicherà l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. A tal fine si utilizzerà il metodo A di cui all'allegato II.2 - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte (articolo 54, comma 2, del Codice) per l'individuazione delle offerte anomale.

Luogo di esecuzione dei lavori: C. da Pantano D'Arce 95100 CATANIA (CT).

Durata dell'Appalto

Il periodo contrattuale è di 50 gg solari per il lotto n. 1 e di 15 gg solari per il lotto n. 2, a decorrere dalla data della consegna del verbale e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale di ogni singolo lotto.

Altre informazioni

- a) È facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- b) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- d) è ammessa solo la fatturazione elettronica;
- e) non sono ammesse offerte in aumento, parziali e/o condizionate.
- f) Sidra si riserva il diritto di:
 - ◆ Procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - ◆ Sospendere, re indire o non aggiudicare la gara motivatamente.
 - ◆

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs 30 giugno 2003 n. 196 e succ. mod.e integr., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal Disciplinare di Gara.

Il Presidente
Prof. Fabio Fatuzzo

